

## Тарифы по приему платежей для поставщиков услуг ЖКХ

Снижаем дебиторскую задолженность и увеличиваем собираемость  
Уменьшаем нагрузку на бухгалтера, автоматизируем операции  
Помогаем плательщикам вносить платежи вовремя

УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом

ООО «Процессинговое агентство»

15.06.2017 №46



**ЦЕНТРАЛЬНАЯ  
КАССА** **ВСЕ ПЛАТЕЖИ  
ВОВРЕМЯ**

### ПА ЖКХ Базовый

Рекомендовано для ТСЖ и УК;  
количество л/с до 1 000 штук

### ПА ЖКХ Оптимальный

Рекомендовано для ТСЖ и УК;  
количество л/с до 5 000 штук

**Самый популярный выбор**

### ПА ЖКХ Супер

Рекомендовано для ТСЖ, УК,  
ресурсоснабжающих организаций;  
количество л/с от 5 000 штук  
и расчетных центров

### Преимущества для поставщика услуг ЖКХ

#### Платежные сервисы

Платежный портал «Центральная касса» - <b>ckassa.ru</b>	+	+	+
Мобильные приложения «Центральная касса» - <b>iOS, Android</b>	+	+	+
<b>Кассы с обслуживанием кассиром</b> «Центральная касса» и партнеры по приему платежей <sup>1</sup>	+	+	+
Подключение к приему платежей через ВТБ 24 <sup>2</sup>	—	+	+

#### Инструменты оплаты

<b>Кнопка «Оплатить»</b> на сайте поставщика, включая социальные сети – переход плательщика для оплаты на <b>ckassa.ru</b>	+	+	+
Витрина поставщика на платежном портале «Центральная касса» - <b>ckassa.ru</b>	+	+	+
Витрина поставщика в мобильных приложениях «Центральная касса» - <b>iOS и Android</b>	+	+	+
<b>Автоплатеж для плательщика по календарю</b>	+	+	+
<b>Ручной Инвойсинг</b> – ручная отправка счетов на e-mail плательщикам с возможностью моментальной оплаты	+	+	+
<b>Автоплатеж для плательщика по задолженности</b>	—	+	+
<b>Автоинвойсинг</b> – автоматическая рассылка счетов на e-mail плательщикам с возможностью моментальной оплаты	—	+	+

Форма «Оплаты» на сайте поставщика – плательщик оплачивает на сайте поставщика	—	+	+
<b>Источники денежных средств и защита платежей</b>			
Кредитные карты Visa / MasterCard / МИР	+	+	+
Дебетовые карты Visa / MasterCard / МИР	+	+	+
Карты моментальной выдачи Electron / Momentum, включая карты Maestro Momentum Сбербанка	+	+	+
<b>Защита безналичных платежей</b> по самому высокому классу безопасности международного стандарта PCI DSS – 3.1	+	+	+
Электронные денежные средства – Яндекс.Деньги, электронный кошелек «Центральная касса»	+	+	+
SMS оплата	+	+	+
Наличные денежные средства	+	+	+
<b>Информация и зачисление денежных средств</b>			
<b>Информация о платеже</b>	один раз в сутки, но не ранее 19:00 (мск)	один раз в сутки, но не ранее 19:00 (мск)	<b>в режиме реального времени</b>
Отсрочка исполнения платежа до 19:00 (по московскому времени)	+	по решению поставщика услуг ЖКХ	по решению поставщика услуг ЖКХ
<b>Взаимодействие с ГИС ЖКХ по передаче данных о платежах</b>	+	+	+
<b>Бесперебойный эквайринг</b> – мгновенное переключение между банками эквайерами в случае отказа для гарантированного зачисления платежа	+	+	+
Порог перечисления денежных средств поставщику для каждого счета зачисления	10 000 рублей	5 000 рублей	отсутствует
<b>Перечисление на следующий рабочий день</b> при достижении порога <sup>3</sup>	+	+	+
Перечисление денежных средств за услуги кап.ремонта	1е и 26е число ежемесячно <sup>4</sup>	1е и 26е число ежемесячно <sup>4</sup>	на следующий рабочий день
<b>Расщепление платежей</b> – распределение платежей из одной квитанции разным поставщикам	—	+	+
<b>Казначейство</b> – автоматическое определение получателя или счета зачисления по лицевому счету	—	+	+
Предоставление бухгалтерской отчетности	в бумажном виде или электронный документооборот		
<b>Личный кабинет поставщика</b>			
<b>Вся статистика платежей</b> за произвольный период времени	+	+	+
Хранение и восстановление информации о платежах	в течение 1 года	в течение 3 лет	в течение 3 лет
<b>Интеграция с системами учета поставщика</b>			
Подключение по типовым спецификациям	в режиме реестра	в режиме реестра	в режиме реестра или в режиме реального времени
<b>Сводные реестры платежей</b>			
Выгрузка сводного реестра платежей по типовым формам на выбор	+	+	+
Выгрузка сводного реестра платежей по форме поставщика	—	+	+

<b>Реестры задолженности</b>			
Загрузка сводного реестра задолженностей по типовым формам на выбор	—	+	в режиме реального времени
Загрузка сводного реестра задолженностей по форме поставщика	—	+	
<b>Обработка двумерного штрих-кода (ДШК)</b>			
Обработка ДШК по типовой форме	+	+	+
Обработка ДШК по форме Поставщика	-	-	+
<b>Преимущества для плательщика</b>			
Чек при любом способе оплаты – реквизитный состав согласно <b>Федеральному закону №161</b>	+	+	+
<b>Фискализация</b> – все действия в рамках <b>Федерального закона №161</b>	+	+	+
Обработка квитанций (сканирование штрих-кода и распознавание данных на квитанции)	+	+	+
<b>Передача показаний счетчиков</b>	+	+	+
Актуальная задолженность	—	+	+
<b>Напоминания о платежах</b> и иное информирование плательщика	—	+	+
<b>Поддержка</b>			
<b>оперативная поддержка поставщиков и плательщиков 7 дней в неделю</b>			
<b>Стоимость обслуживания</b> <sup>5</sup>			
<b>Пробный период</b> <sup>6</sup>	<b>2 месяца</b> или порог комиссии 14 990 Р	<b>2 месяца</b> или порог комиссии 24 990 Р	<b>2 месяца</b> или порог комиссии 34 990 Р
Минимальный порог комиссии в месяц по договору	<b>90,00 Р</b>	<b>490,00 Р</b>	<b>4 990,00 Р</b>
Комиссионное вознаграждение (с НДС) <sup>7</sup>	<b>2,7%</b>	<b>2,6%</b>	<b>2,4%</b>
НДС к зачету	+	+	+
Предоставление бухгалтерской отчетности	<b>в бумажном виде или электронный документооборот</b>		
<b>Специальные условия</b> <sup>8</sup>			
Сумма собранных платежей не менее 10 млн. Р в месяц	—	—	– 0,1%
Сумма собранных платежей не менее 30 млн. Р в месяц	—	– 0,1%	– 0,1%
Размещение информации о «Центральная касса» в материалах	– 0,1%	– 0,1%	– 0,1%

<sup>1</sup> Список касс с обслуживанием кассиром и партнеров по приему платежей опубликован на сайте ckassa.ru, носит ознакомительный характер и постоянно дополняется.

<sup>2</sup> С полным списком Агентов вы можете ознакомиться у менеджеров Отдела Продаж

<sup>3</sup> Остаток денежных средств поставщика за расчетный период перечисляется в первый банковский день следующего расчетного периода без учета порога перечисления.

<sup>4</sup> Денежные средства перечисляются вне зависимости от порога перечислений. Если указанная дата приходится на выходной/праздничный день, денежные средства перечисляются в первый рабочий день после указанной даты

<sup>5</sup> Стоимость обслуживания указана с учетом НДС, действующими условиями обслуживания являются тарифы, опубликованные на сайте skassa.ru и являющиеся крайними по дате и номеру согласно электронно-цифровой подписи. Агент оставляет за собой право взимать дополнительную комиссию с плательщика в зависимости от источника денежных средств (ЭДС, SMS, наличные денежные средства).

<sup>6</sup> Пробный период заканчивается при наступлении указанного срока или порога комиссии, что наступит раньше.

<sup>8</sup> Специальные условия суммируются при достижении указанных сумм собранных платежей и выполнении условий по размещению информации о платежной системе «Центральная касса».

Специальные условия не предоставляются при условии взимания комиссии с Плательщика

<sup>9</sup> При размещении информации о приеме платежей по стандартам «Центральная касса» на квитанциях и промоматериалах поставщика, а также при использовании кнопки «Оплатить» только от «Центральная касса» на сайте поставщика.