

Тарифы по приему платежей для поставщиков услуг ЖКХ

Снижаем дебиторскую задолженность и увеличиваем собираемость
Уменьшаем нагрузку на бухгалтера, автоматизируем операции
Помогаем плательщикам вносить платежи вовремя



BS ЖКХ Базовый 050917	BS ЖКХ Оптимальный 050917	BS ЖКХ Супер 050917
Рекомендовано для ТСЖ и УК; количество л/с до 1 000 штук	Рекомендовано для ТСЖ и УК; количество л/с до 5 000 штук Самый популярный выбор	Рекомендовано для ТСЖ, УК, ресурсоснабжающих организаций; количество л/с от 5 000 штук и расчетных центров

Преимущества для поставщиков услуг ЖКХ

Платежные сервисы

Платежный портал «Центральная касса» - ckassa.ru	+	+	+
Мобильные приложения «Центральная касса» - iOS, Android	+	+	+
Кассы с обслуживанием кассиром «Центральная касса» и партнеры по приему платежей ¹	Список касс¹	Список касс¹	Список касс¹
Прием платежей через Банки-Партнеры ²	—	+	+

Инструменты оплаты

Кнопка «Оплатить» на сайте поставщика, включая социальные сети – переход плательщика для оплаты на ckassa.ru	+	+	+
Витрина поставщика на платежном портале «Центральная касса» - ckassa.ru	+	+	+
Витрина поставщика в мобильных приложениях «Центральная касса» - iOS и Android	+	+	+
Автоплатеж для плательщика по календарю	+	+	+
Инвойсинг – отправка счетов плательщикам с возможностью моментальной оплаты	Согласно Пакету⁹	Согласно Пакету⁹	Согласно Пакету⁹
Автоплатеж для плательщика по задолженности	—	+	+
Форма «Оплаты» на сайте поставщика – плательщик оплачивает на сайте поставщика	—	+	+

Источники денежных средств и защита платежей



**ЦЕНТРАЛЬНАЯ
КАССА**
ВСЕ ПЛАТЕЖИ ВОВРЕМЯ

	БС ЖКХ Базовый 050917 Рекомендовано для ТСЖ и УК; количество л/с до 1 000 штук	БС ЖКХ Оптимальный 050917 Рекомендовано для ТСЖ и УК; количество л/с до 5 000 штук Самый популярный выбор	БС ЖКХ Супер 050917 Рекомендовано для ТСЖ, УК, ресурсоснабжающих организаций; количество л/с от 5 000 штук и расчетных центров
Кредитные карты Visa / MasterCard / МИР	+	+	+
Дебетовые карты Visa / MasterCard / МИР	+	+	+
Карты моментальной выдачи Electron / Momentum, включая карты Maestro Momentum Сбербанка	+	+	+
Защита безналичных платежей по самому высокому классу безопасности международного стандарта PCI DSS – 3.1	+	+	+
Электронные денежные средства – Яндекс.Деньги, электронный кошелек «Центральная касса»	+	+	+
SMS оплата	+	+	+
Наличные денежные средства	+	+	+
Информация и зачисление денежных средств			
Фискализация в соответствии с требованиями Федерального закона №54	+	+	+
Информация о платеже	в режиме реального времени	в режиме реального времени	в режиме реального времени
Взаимодействие с ГИС ЖКХ по передаче данных о платежах	+	+	+
Бесперебойный эквайринг – мгновенное переключение между банками эквайерами в случае отказа для гарантированного зачисления платежа	+	+	+
Порог перечисления денежных средств поставщику для каждого счета зачисления ³	10 000 рублей	5 000 рублей	1 000 рублей
Перечисление на следующий рабочий день при достижении порога ⁴	+	+	+
Перечисление денежных средств за услуги кап.ремонта	1е и 26е число ежемесячно ⁵	1е и 26е число ежемесячно⁵	1е и 26е число ежемесячно ⁵
Счета капитального ремонта – автоматическое зачисление на счета специального назначения	до 5 шт.	до 50 шт.	без ограничений
Расщепление платежей – распределение платежей из одной квитанции разным поставщикам	–	+	+
Казначейство – автоматическое определение получателя или счета зачисления по лицевому счету	–	+	+
Предоставление бухгалтерской отчетности	в бумажном виде или электронный документооборот	В бумажном виде или электронный документооборот	В бумажном виде или электронный документооборот
Личный кабинет поставщика			
Вся статистика платежей за произвольный период времени	+	+	+
Хранение и восстановление информации о платежах	в течение 1 года	в течение 3 лет	в течение 3 лет



**ЦЕНТРАЛЬНАЯ
КАССА**
ВСЕ ПЛАТЕЖИ ВОВРЕМЯ

БС ЖКХ Базовый 050917

Рекомендовано для ТСЖ и УК;
количество л/с до 1 000 штук

**БС ЖКХ Оптимальный
050917**

Рекомендовано для ТСЖ и УК;
количество л/с до 5 000 штук

Самый популярный выбор

**БС ЖКХ Супер
050917**

Рекомендовано для ТСЖ, УК,
ресурсоснабжающих организаций;
количество л/с от 5 000 штук
и расчетных центров

Интеграция с системами учета поставщика			
Подключение по типовым спецификациям	в режиме реестра	в режиме реестра	В режиме реестра, в режиме реального времени ОСМП, Киберплат, Биллинговые системы
Индивидуальная настройка реквизитной группы по услуге	-	-	+
Сводные реестры платежей			
Выгрузка сводного реестра платежей по типовым формам на выбор	+	+	+
Выгрузка сводного реестра платежей по форме поставщика	-	+	+
Реестры задолженности			
Загрузка сводного реестра задолженностей по типовым формам на выбор	-	+	в режиме реального времени
Загрузка сводного реестра задолженностей по форме поставщика	-	+	
Обработка двухмерного штрих-кода (ДШК)			
Обработка ДШК по типовой форме Оператора	+	+	+
Обработка ДШК по форме Поставщика	-	-	+
Преимущества для плательщика			
Фискализация согласно Федеральному закону №161 и №54:			
- Предоставление чека при любом способе оплаты	+	+	+
- Передача информации о платеже в ИФНС в режиме онлайн			
Обработка квитанций (сканирование штрих-кода и распознавание данных на квитанции)	+	+	+
Передача показаний счетчиков	+	+	+
Актуальная задолженность	-	+	+
Напоминания о платежах и иное информирование плательщика	-	+	+
Поддержка	оперативная поддержка поставщиков и плательщиков 7 дней в неделю	оперативная поддержка поставщиков и плательщиков 7 дней в неделю	оперативная поддержка поставщиков и плательщиков 7 дней в неделю
Стоимость обслуживания ⁶			
Абонентская плата в месяц по договору	-	990,00 Р	4 990,00 Р
Особые условия предоставления тарифа	-	При достижении объема платежей свыше 100 000 Р в месяц абонентская плата не взимается	При достижении объема платежей свыше 500 000 Р в месяц абонентская плата не взимается



**ЦЕНТРАЛЬНАЯ
КАССА**
ВСЕ ПЛАТЕЖИ ВОВРЕМЯ

	БС ЖКХ Базовый 050917 Рекомендовано для ТСЖ и УК; количество л/с до 1 000 штук	БС ЖКХ Оптимальный 050917 Рекомендовано для ТСЖ и УК; количество л/с до 5 000 штук Самый популярный выбор	БС ЖКХ Супер 050917 Рекомендовано для ТСЖ, УК, ресурсоснабжающих организаций; количество л/с от 5 000 штук и расчетных центров
Комиссионное вознаграждение по платежам, уплаченным через сервисы и ППП платежной системы Центральная касса, с источника денежных средств: Банковские карты (Интернет эквайринг, торговый эквайринг), электронный кошелек "Центральная касса", Наличный платеж (без НДС)	2,3%	2,2%	2%
Комиссионное вознаграждение по платежам, уплаченным, через сервисы платежной системы Центральная касса, с источника денежных средств: Яндекс.Деньги, Qiwi кошелек, Кошелек Проплати, Мобильный платеж (SMS) (без НДС)	2,3% ⁶	2,2%⁶	2% ⁶
Специальные условия ⁷			
Сумма собранных платежей не менее 10 млн. ₽ в месяц	—	—	– 0,1%
Сумма собранных платежей не менее 30 млн. ₽ в месяц	—	– 0,1%	– 0,1%
Размещение информации о «Центральная касса» в материалах поставщика ⁸	– 0,1%	– 0,1%	– 0,1%

1. Список касс с обслуживанием кассиром и партнеров по приему платежей опубликован на сайте skassa.ru, носит ознакомительный характер и постоянно дополняется.
2. С полным списком Банков-Партнеров вы можете ознакомиться у менеджеров Отдела Продаж
3. Порог перечисления оценивается после удержания комиссии
4. Остаток денежных средств поставщика за расчетный период перечисляется в первый банковский день следующего расчетного периода без учета порога перечисления.
5. Денежные средства перечисляются вне зависимости от порога перечислений. Если указанная дата приходится на выходной/праздничный день, денежные средства перечисляются в первый рабочий день после указанной даты
6. Стоимость обслуживания указана без учета НДС, действующими условиями обслуживания являются тарифы, опубликованные на сайте skassa.ru и являющиеся крайними по дате и номеру утверждения
Оператор оставляет за собой право брать дополнительную комиссию с плательщика в зависимости от источника денежных средств (ЭДС, SMS, наличные денежные средства).
7. Специальные условия суммируются при достижении указанных сумм собранных платежей и выполнении условий по размещению информации о платежной системе «Центральная касса».



**ЦЕНТРАЛЬНАЯ
КАССА**
ВСЕ ПЛАТЕЖИ ВОВРЕМЯ

Специальные условия не предоставляются при условии взимания комиссии с Плательщика

8. При размещении информации о приеме платежей по стандартам «Центральная касса» на квитанциях и промоматериалах поставщика, а также при использовании кнопки «Оплатить» только от «Центральная касса» на сайте поставщика.

9. В Тариф включен Пакет "Стандарт". Параметры пакета опубликованы на Официальном сайте skassa.ru и являются крайними по дате и номеру приказа об утверждении. Выбрать другой пакет можно самостоятельно в Личном кабинете

БС ЖКХ Базовый 050917

Рекомендовано для ТСЖ и УК;
количество л/с до 1 000 штук

**БС ЖКХ Оптимальный
050917**

Рекомендовано для ТСЖ и УК;
количество л/с до 5 000 штук

Самый популярный выбор

**БС ЖКХ Супер
050917**

Рекомендовано для ТСЖ, УК,
ресурсоснабжающих организаций;
количество л/с от 5 000 штук
и расчетных центров